



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

04.05.2018

Нижний Новгород

№ 245

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 26.04.2018 № 135) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Апертура» (далее – ООО «Апертура») от 09.02.2018, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков (далее – схема, приложение) с условными номерами записи 64:32:061703:24:ЗУ1 площадью 1771 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ2 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ3 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ4 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ5 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ6 площадью 11279 кв. м, из земельного участка с кадастровым номером 64:32:061703:24 площадью 19833302 кв.м, входящего в единое землепользование 64:32:000000:170 площадью 33434601+/-71238 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», находящееся в собственности Российской Федерации и переданное в постоянное бессрочное пользование Государственному научному учреждению «Научно-исследовательский институт сельского хозяйства Юго-Востока Российской академии сельскохозяйственных наук» (ИНН: 6453009901; ОГРН: 1026403055975).

2. Изъять земельные участки с условными номерами 64:32:061703:24:ЗУ1 площадью 1771 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ2 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ3

площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ4 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ5 площадью 3600 кв. м, 64:32:061703:24:ЗУ6 площадью 11279 кв. м, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 64:32:061703:24 площадью 19833302 кв. м, входящего в единое землепользования 64:32:000000:170 площадью 33434601+/- 71238 кв.м, находящееся в постоянном бессрочном пользовании Государственного научного учреждения «Научно-исследовательский институт сельского хозяйства Юго-Востока Российской академии сельскохозяйственных наук» и расположенное по адресу: Саратовская область, р-н Саратовский, на землях ОПХ «Центральное» для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Апертура» по лицензии СРТ 01552 НР (дата регистрации 22.07.2013).

3. Поручить ООО «Апертура»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, в соответствии с утвержденной схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятиями земельных участков;
- осуществлять переговоры с Государственным научным учреждением «Научно-исследовательский институт сельского хозяйства Юго-Востока Российской академии сельскохозяйственных наук» (ИНН: 6453009901; ОГРН: 1026403055975) относительно условий изъятия земельных участков;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес Государственного научного учреждения «Научно-исследовательский институт сельского хозяйства Юго-Востока Российской академии сельскохозяйственных наук» (ИНН: 6453009901; ОГРН: 1026403055975) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Земсков Е.В) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в ТУ Росимущество в Саратовской области;
- Государственному научному учреждению «Научно-исследовательский институт сельского хозяйства Юго-Востока Российской академии сельскохозяйственных наук» (ИНН: 6453009901; ОГРН: 1026403055975);
- ООО «Апертура»;
- в орган регистрации прав.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае,

если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Земскова Е.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на и.о. заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник



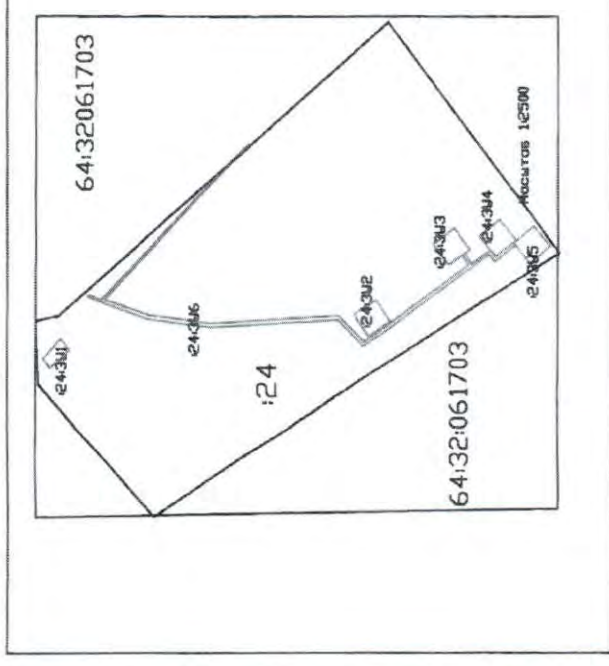
В.В. Хамидулин

Приложение
Утверждена

Лист 1

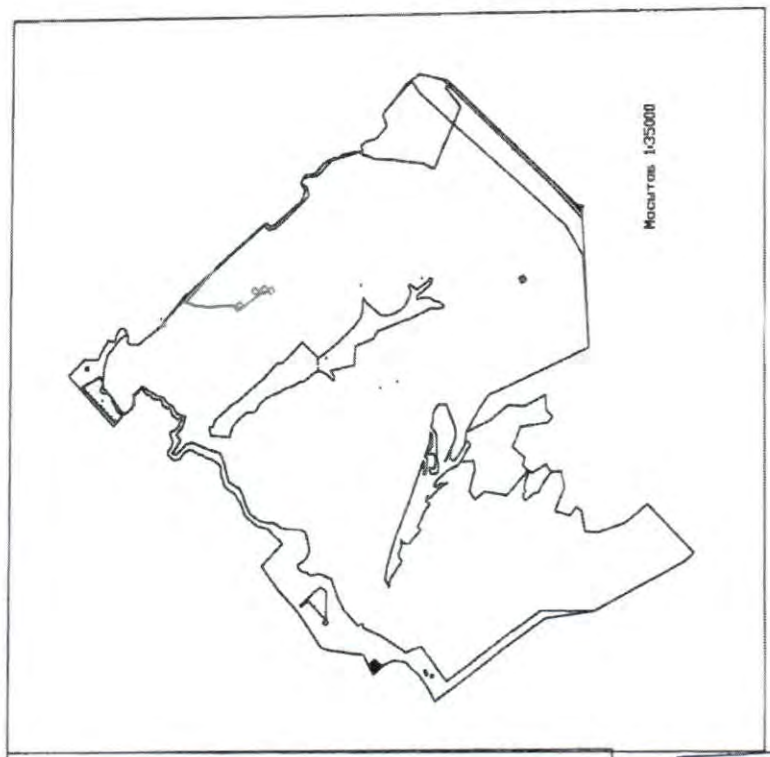
Схема расположения земельного участка(ов) на кадастровом плане территории

Кадастровый (исходный) номер земельного участка 64:32:06170324:341
Адрес(исходные) местоположения Саратовская область, Саратовский район, на землях ОПХ «Центральное»
Категория земель земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона I земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования для сельскохозяйственного производства
Площадь 1771 кв. м
Кадастровый (исходный) номер земельного участка 64:32:06170324:342
Адрес(исходные) местоположения Саратовская область, Саратовский район, на землях ОПХ «Центральное»
Категория земель земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона I земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования для сельскохозяйственного производства
Площадь 3600 кв. м
Кадастровый (исходный) номер земельного участка 64:32:06170324:343
Адрес(исходные) местоположения Саратовская область, Саратовский район, на землях ОПХ «Центральное»
Категория земель земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона I земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования для сельскохозяйственного производства
Площадь 3600 кв. м



Условные обозначения:
64:32:052152 - кадастровый квартал
Кадастровый (исходный) номер земельного участка 64:32:06170324:341
Граница образованного земельного участка

Кадастровый (исходный) номер земельного участка 64:32:06170324:344
Адрес(исходные) местоположения Саратовская область, Саратовский район, на землях ОПХ «Центральное»
Категория земель земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона I земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования для сельскохозяйственного производства
Площадь 3600 кв. м
Кадастровый (исходный) номер земельного участка 64:32:06170324:345
Адрес(исходные) местоположения Саратовская область, Саратовский район, на землях ОПХ «Центральное»
Категория земель земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона I земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования для сельскохозяйственного производства
Площадь 3600 кв. м
Кадастровый (исходный) номер земельного участка 64:32:06170324:346
Адрес(исходные) местоположения Саратовская область, Саратовский район, на землях ОПХ «Центральное»
Категория земель земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона I земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования для сельскохозяйственного производства
Площадь 11279 кв. м



Генеральный директор
ООО «Апертура»



Наименование документа об утверждении, инициативной
органа государственной власти или органа местного
самоуправления Решение об утверждении схемы расположения
согласные о первоначальном земельном участке

Каталог координат: 24.3У1

N Точка	Координаты, м	
	X	Y
1	-7843.40	-22923.20
2	-7930.44	-22934.11
3	-7971.17	-22949.00
4	-7971.32	-22944.99
1	-7846.40	-22929.20

Каталог координат: 24.3У2

N Точка	Координаты, м	
	X	Y
1	-8733.11	-22842.70
2	-8593.82	-22792.71
3	-8749.91	-22759.52
4	-8783.10	-22809.31
5	-8764.79	-22821.66
6	-8759.91	-22824.97
1	-8733.11	-22842.70

Каталог координат: 24.3У3

N Точка	Координаты, м	
	X	Y
1	-8916.12	-22680.85
2	-8680.76	-22632.38
3	-8929.24	-22597.02
4	-8944.68	-22643.30
5	-8953.40	-22653.68
6	-8948.95	-22657.20
1	-8916.12	-22680.85

Каталог координат: 24.3У4

N Точка	Координаты, м	
	X	Y
1	-9023.36	-22661.54
2	-9011.44	-22646.53
3	-8993.87	-22614.69
4	-9002.72	-22577.20
5	-9070.21	-22624.84
6	-9062.82	-22629.96
1	-9023.36	-22661.54

Каталог координат: 24.3У6

N Точка	Координаты, м	
	X	Y
1	-8887.75	-22750.09
2	-8091.23	-22745.70
3	-8119.99	-22756.81
4	-8442.45	-22416.70
5	-8457.96	-22403.09
6	-8137.88	-22756.65
7	-8228.68	-22792.21
8	-8374.03	-22811.28
9	-8664.47	-22794.79
10	-8723.39	-22854.00
11	-8761.87	-22820.31
12	-8759.91	-22824.97
13	-8764.79	-22821.66
14	-8766.92	-22823.07
15	-8960.63	-22682.46
16	-8948.95	-22657.20
17	-8953.40	-22653.68
18	-8967.50	-22679.61
19	-9011.44	-22646.53
20	-9023.36	-22661.54
21	-9062.82	-22629.96
22	-9057.88	-22636.06
23	-9021.86	-22673.52
24	-9088.71	-22656.07
25	-8964.37	-22688.89
26	-8768.82	-22833.38
27	-8721.13	-22863.63
28	-8663.43	-22884.46
29	-8373.20	-22821.03
30	-8626.58	-22801.64
1	-8887.75	-22750.09

Каталог координат: 24.3У5

N Точка	Координаты, м	
	X	Y
1	-9101.47	-22676.56
2	-9067.88	-22636.84
3	-9063.17	-22630.38
4	-9189.95	-22592.07
5	-9147.83	-22638.29
1	-9101.47	-22676.56